SAHANALUE20180423

PAIMION KAUPUNGINVALTUUSTO 25.04.2018, § 6.

VASTAESITYS JA ERIÄVÄ PÄÄTÖS JOKIPUISTON ALUEELTA

Puretun Paimion Sahan maa – alue sijaitsee keskellä Paimion ydinaluetta. Metsä Board Oyj on tehnyt tarjouksen maapohjan myymisestä kaupungille. Meille Paimion Perussuomalaiset, valtuustoryhmälle, on herättänyt suurta hämmästystä, että niin suuri ja keskeinen tonttimaa ei ole herättänyt enempää rakennusliikkeiden kiinnostusta ja tällä hinnalla.

Maa – alue on saastunut Paimion Sahan kyllästystoiminnan ja ehkä myös sahan tulipalon jätteiden kautta. Tätä saastuneisuutta Metsä Board on puhdistanut aikanaan. Alueella oli merkittävä lautatavaran painekyllästämö ja sillä kuivurinsa. Kyllästysaineita oli varmasti paljon ennen puhdistusta maaperässä koko valuma – alueella.

Näistä syistä Varsinais-Suomen ELY – keskus tarkasti riskinarviointiraportin ja antoi lausuntonsa. Sen mukaan Lounais-Suomen ympäristökeskuksen päätös (lausunto 03.10.2003) sahan maaperän puhdistamisesta ei ole lausunnon 19.06.2013 jälkeen enää voimassa. Tämä ei ole salaisuus tässä kaupankäynnissä.

Tästä syystä kukaan rakennusliike ei uskalla ostaa aluetta enää, vaan siihen tarvitaan Paimion kaupunki väliin, joka takaa puhtauden ja tarpeelliset puhdistukset maapohjassa. Paimio ottaa kaupan tehdessään ison puhdistamisvastuun, joka voi maksaa miljoonia. Saastuneisuus on tutkittava ja sitten puhdistettava, muuten maapohjaa ei uskalla kukaan käyttää.

Saastunut maa on kuljetettava Ekokem Oy laitoksille Riihimäelle, joka kuutio maata, kunnes analyysit osoittavat maaperän puhtauden. Pitkäaikainen kyllästysaineiden käsittely on voinut mennä syvälle maaperään. Tämä on ainoa tapa puhdistaa kyllästysaineilla saastutettu maa-aines.

Me Paimion Perussuomalainen valtuustoryhmä vaadimme, että ensisijaisesti riskejä vältellen emme tee tätä kauppaa, koska emme tunne riskejä tarkkaan. Hyväksymme kyllä sen vaihtoehdon, jos Paimio tutkituttaa ja suorittaa tarpeelliset maanvaihdot ELY- keskuksen valvonnassa ja niin, että Paimio saa puhtaat ELY – paperit tälle maa-alueelle. Tällöin on mahdollista muutaman miljoonan sijoituksella saada Vistalle ensiarvoista kerrostalotonttimaata. Tämä projekti vaatii ammatti – ihmisten tekemän kustannusarvion työstä ja alueen puhdistamisesta. Saastunut maa joudutaan viemään Ekokemille Riihimäelle. Kunnan oma väki ei kykene siihen ja koko työlle on laadittava kustannusarvio, jonka on pidettävä paikkansa sentilleen.

Paimiossa 23.04.2018 Paimion Perussuomalaiset, valtuustoryhmä